



香港交易所

## 股份發行人的證券變動月報表

截至月份（日／月／年）：31/01/2012

致：香港交易及結算所有限公司

公司名稱 中國新城鎮發展有限公司呈交日期 02/02/2012

## I. 法定股本變動

## 1. 普通股

(1) 股份代號：	<u>1278</u>	說明：	<u>普通股</u>		
				面值 (請註明貨幣)	法定股本 (請註明貨幣)
			普通股數目		
上月底結存	<u>10,000,000,000</u>		<u>無票面值</u>	<u>不適用</u>	
增加／(減少)	<u>不適用</u>		<u>不適用</u>	<u>不適用</u>	
( )					
本月底結存	<u>10,000,000,000</u>		<u>無票面值</u>	<u>不適用</u>	
(2) 股份代號	<u>不適用</u>	說明：	<u>不適用</u>		
				面值 (請註明貨幣)	法定股本 (請註明貨幣)
			普通股數目		
上月底結存	<u>不適用</u>		<u>不適用</u>	<u>不適用</u>	
增加／(減少)	<u>不適用</u>		<u>不適用</u>	<u>不適用</u>	
( )					
本月底結存	<u>不適用</u>		<u>不適用</u>	<u>不適用</u>	



## II. 已發行股本變動

	普通股數目		優先股數目	其他類別股份數目
	(1)	(2)		
上月底結存	<u>3,905,841,176</u>	不適用	不適用	不適用
本月增加／（減少）	<u>0</u>	不適用	不適用	不適用
本月底結存	<u>3,905,841,176</u>	不適用	不適用	不適用

## III. 已發行股本變動詳情

## 股份期權（根據發行人的股份期權計劃）

股份期權計劃詳情，包括股東特別大會通過日期（日/月/年）及可發行股份類別	本月內變動				本月內因此發行的發行人新股份數目	本月底因此可能發行的發行人新股份數目
	授出	行使	註銷	失效		
1. 管理層購股權計劃 (於 05/07/2007 以書面董事決議通過) (註 1)						
普通股	<u>0</u>	<u>0</u>	<u>0</u>	<u>0</u>	<u>0</u>	<u>0</u>
2. 購股權計劃 (於 03/09/2010 特別股東大會通過)						
普通股	<u>0</u>	<u>0</u>	<u>0</u>	<u>0</u>	<u>0</u>	<u>0</u>
_____ _____ _____ ( / / ) _____ 股						
			總數 A. (普通股)	<u>0</u>		
			(優先股)	<u>不適用</u>		
			(其他類別股份)	<u>不適用</u>		
本月內因行使期權所得資金總額（請註明貨幣）				<u>不適用</u>		

承諾發行將予上市的發行人股份的權證

權證說明 (到期日 - 日/月/年)	面值貨幣	上月底面值	本月內已行 使	本月底面值	本月內因此 發行的發行 人新股份數 目	本月底因此可 能發行的發行 人新股份數目
1.						
( / / ) 股份代號 (如已上市) 可發行股份類別 (註 1) 認購價 股東特別大會通過日 期 (如適用) (日/月/年)						
2.						
( / / ) 股份代號 (如已上市) 可發行股份類別 (註 1) 認購價 股東特別大會通過日 期 (如適用) (日/月/年)						
3.						
( / / ) 股份代號 (如已上市) 可發行股份類別 (註 1) 認購價 股東特別大會通過日 期 (如適用) (日/月/年)						
4.						
( / / ) 股份代號 (如已上市) 可發行股份類別 (註 1) 認購價 股東特別大會通過日 期 (如適用) (日/月/年)						
總數 B. (普通股) _____ (優先股) _____ (其他類別股份) _____						

可換股票據 (即可轉換為將予上市的發行人股份)

類別及說明	發行貨幣	上月底 已發行總額	本月內已換股 款額	本月底 已發行總額	本月內	本月底因此可
					因此發行的 發行人 新股份數目	能發行的發行 人新股份數目
1.						
股份代號 (如已上市) _____ 可發行股份類別 _____ (註 1) 認購價 _____ 股東特別大會通過日 期 (如適用) (日/月/年) _____ ( / / )						
2.						
股份代號 (如已上市) _____ 可發行股份類別 _____ (註 1) 認購價 _____ 股東特別大會通過日 期 (如適用) (日/月/年) _____ ( / / )						
3.						
股份代號 (如已上市) _____ 可發行股份類別 _____ (註 1) 認購價 _____ 股東特別大會通過日 期 (如適用) (日/月/年) _____ ( / / )						
4.						
股份代號 (如已上市) _____ 可發行股份類別 _____ (註 1) 認購價 _____ 股東特別大會通過日 期 (如適用) (日/月/年) _____ ( / / )						
					總數 C. (普通股) _____ (優先股) _____ (其他類別股份) _____	

為發行將予上市的發行股份所訂立的任何其他協議或安排，包括期權（但不包括根據股份期權計劃發行的期權）

詳情，包括股東特別大會通過日期(日/月/年)(如適用)及可發行股份類別	本月內 因此發行的 發行人新股份數目	本月底 因此可能發行的 發行人新股份數目
1. _____ _____ _____ ( / / ) 股 (註1)		
2. _____ _____ _____ ( / / ) 股 (註1)		
3. _____ _____ _____ ( / / ) 股 (註1)		
總數 D. (普通股) (優先股) (其他類別股份)		

已發行股本的其他變動

發行類別				本月內 因此發行的 發行人 新股份 數目	本月底因此 可能發行的 發行人 新股份 數目
1. 供股	價格：	請註明貨幣	可發行股份類別 (註1) _____ 發行及配發日期： ( / / ) (日/月/年) 股東特別大會通過日期： (日/月/年)	_____	_____
2. 公開招股	價格：	請註明貨幣	可發行股份類別 (註1) _____ 發行及配發日期： ( / / ) (日/月/年) 股東特別大會通過日期： (日/月/年)	_____	_____
3. 配售	價格：	請註明貨幣	可發行股份類別 (註1) _____ 發行及配發日期： ( / / ) (日/月/年) 股東特別大會通過日期： (日/月/年)	_____	_____
4. 紅股發行			可發行股份類別 (註1) _____ 發行及配發日期： ( / / ) (日/月/年) 股東特別大會通過日期： (日/月/年)	_____	_____

5. 以股代息	價格：請註明 貨幣	可發行股份類別 (註1) _____	發行及配發日期： (日/月/年) ( / / )	股東特別大會通過日期： (日/月/年) ( / / )	_____	_____
6. 購回股份		所購回股份類別 (註1) _____	註銷日期： (日/月/年) ( / / )	股東特別大會通過日期： (日/月/年) ( / / )	_____	_____
7. 贖回股份		所贖回股份類別 (註1) _____	贖回日期： (日/月/年) ( / / )	股東特別大會通過日期： (日/月/年) ( / / )	_____	_____
8. 代價發行	價格：請註明 貨幣	可發行股份類別 (註1) _____	發行及配發日期： (日/月/年) ( / / )	股東特別大會通過日期： (日/月/年) ( / / )	_____	_____
9. 資本重組		可發行股份類別 (註1) _____	發行及配發日期： (日/月/年) ( / / )	股東特別大會通過日期： (日/月/年) ( / / )	_____	_____

10. 其他 (請註明)	可發行股份類別 (註 1) _____
	發行及配發日期： (日/月/年) ( / / )
	股東特別大會通過日期： (日/月/年) ( / / )
	價格：請註明 貨幣 _____
總數 E. (普通股) _____ (優先股) _____ (其他類別股份) _____	

本月普通股增加／（減少）總額（即 A 至 E 項的總和）：	(1)	0
	(2)	0
本月優先股增加／（減少）總額（即 A 至 E 項的總和）：		不適用
本月其他類別股份增加／（減少）總額（即 A 至 E 項的總和）：		不適用
（此數目應相等於上文第 II 項（「已發行股本變動」）內的相關數字。）		

備註(如有)：

註 1

---

根據管理層購股權計劃的條款，根據管理層購股權計劃將於 2007 年 11 月 14 日本公司在新交所主版上市日期後第 48 個月結滿時配發已授出股權中的 25%，詳情請參閱於 2010 年 10 月 18 日發出的上市文件。

---

---

---

---

---

---

---

---

呈交者：宋亦青

職銜：董事

---

註：

1. 請註明股份類別(如普通股、優先股或其他類別股份)。
2. 如空位不敷應用，請附加指定的續頁。